

# 株式会社 GA technologies との業務提携のお知らせ

## オンライン完結型の住宅ローンプラットフォームを共同開発し、 「オンライン不動産投資用ローン審査」を今秋より提供

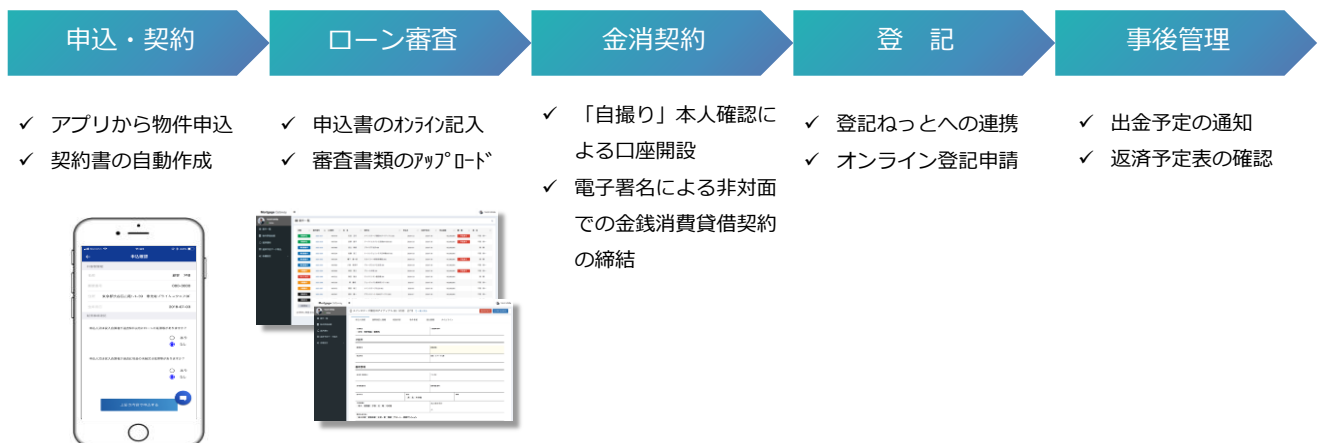
～ReTechとFinTechの融合により新たな住宅購入体験、金融業務の効率化を目指す～

株式会社 SBJ 銀行（東京都港区、代表取締役社長：富屋誠一郎）は、2018年8月28日(火)より、AIを活用した中古不動産流通ポータルサービス「Renosy(リノシー)」を運営する株式会社 GA technologies [ジーエーテクノロジー]（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：樋口 龍、証券コード：3491、以下「同社」）とオンライン不動産ローンに関する業務提携（以下「本提携」）を締結しましたのでお知らせいたします。



本提携に伴い、同社と、オンライン上でのご本人さま確認による非対面口座の開設や電子署名を用いた金銭消費貸借契約の締結などを含む、オンライン完結型の住宅ローンプラットフォームの共同開発に着手いたします。

### オンライン完結型の住宅ローンプラットフォーム（イメージ）



まずは、その第一弾として、オンライン上で完結する「オンライン不動産投資用ローン審査」を今秋より提供していく予定です。

本審査により、当行において申込受付からローン審査、融資実行までに要する業務時間が最大75%程度削減され、業務が効率化されることにより、将来的にお客さまに対してより良い条件でローンを提供していくことも検討してまいります。

当行は、これからも、さらなる金融商品やサービスの拡充に努力し、真にお客さまのお役に立つ「愛される銀行」を目指してまいります。

[本提携の概要]

- (1) ローンのお申込みの受付、事前審査から本審査、契約実行までの各種手続きのオンライン化
- (2) 繰上返済、借入返済計画表、残高証明書、融資契約書の管理のオンライン化
- (3) 出金のご案内などの通知をアプリ上で行う機能の開発

[同社の概要]

会社名	株式会社 GA technologies
所在地	東京都渋谷区広尾 1-1-39 恵比寿プライムスクエア 8F
事業内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・中古不動産流通プラットフォーム「Renosy」の開発・運営</li><li>・AIを活用した不動産業務支援ツール「Tech シリーズ」の開発・運営</li><li>・不動産オーナー向けアプリ「Renosy Insight」の開発・運営</li><li>・中古区分マンションの投資型クラウドファンディングサービスの開発・運営</li></ul>
設立	2013 年 3 月 12 日
代表取締役社長	樋口 龍
資本金	1 億円
会社 HP	<a href="http://www.ga-tech.co.jp">www.ga-tech.co.jp</a>

以上

---

◆本提携に関するお問い合わせ先◆

03-4530-0658 (担当：千葉・湊・小木曾)