

SBJ 銀行グループとリーウェイズ株式会社との

業務提携に関する覚書締結のお知らせ

株式会社SBJ銀行（本店:東京都港区、代表取締役社長:並木 稔、以下、「当行」、当行グループを総称して「SBJ銀行グループ」）、株式会社SBJ DNX（本店：東京都港区、代表取締役社長：金 桂煥、以下「SBJ DNX」）と、リーウェイズ株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役CEO 巻口 成憲、以下「リーウェイズ社」）は、下記の通り、業務提携に関する覚書を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記



1.締結日

2025年11月19日

2.業務提携の概要

当行は、2017年7月に全役職員向けに、「デジタルカンパニー宣言」を実施し、組織の在り方、企業文化を含め、日々DX化に取り組んで参りました。2020年にシステム子会社となるSBJ DNXを設立し、他金融機関様向けにクラウドバンキングシステムを提供や当行主力商品である「ANY住宅ローン」の申込・審査・契約・実行手続きまでの完全デジタル化を実現する金融システムの開発等を行ってまいりました。

より便利で快適な新しい金融サービスの提供を目指し、革新的なデジタル技術を保有する企業様との協業と、お客さま本位の業務運営の徹底を図り、重要な情報の分かりやすい提供や取引の健全性、透明性の確保等にも努めてまいりました。

一方、リーウェイズ社は、日本の不動産取引マーケットの情報の非対称性と不動産価値の不透明さに課題認識を持ち、これまで、不動産取引の活性化、透明化を目的に、不動産ビッグデータと不動産価値分析AIクラウドサービス「Gate.（ゲイト）」を提供し、業界の拡大・発展を支援してまいりました。

不動産会社や金融機関が抱える多様な事業課題・業務課題に寄り添い、解決に向け伴走することを目的とした、不動産業務の専門知見を有したコンサルタントによる不動産業務特化型のDXコンサルティングサービスも提供してまいりました。

今般、リーウェイズ社の保有する技術力、プラットフォーム、「テクノロジーの力で不動産取引を透明化する」という理念に共感し、金融業界、システム業界、不動産業界の更なる発展を目的に、業務提携に関する覚書を締結いたしました。

今後も当行の経営理念である「愛される銀行」の実現を目指してまいります。

主な協業内容

- (1) SBJDNX開発予定の金融システムに関する技術支援※
- (2) 金融業界や不動産業界のマーケット情報の共有
- (3) 不動産マーケット等の研修・セミナーの共催

※ お客さまの更なる利便性の向上と多様なニーズにお応えべく、優れたデジタル技術を有するリーウェイズ社の協力を得ながら、SBJ DNXでは一般事業者様向けの金融システムの開発を進めております。

提携企業概要

<リーウェイズ株式会社>

商号	リーウェイズ株式会社
代表者の役職・氏名	代表取締役 CEO 巻口 成憲
設立年月日	2014 年 2 月 3 日
所在地	〒150-0001 東京都渋谷区神宮前 3-15-9 CREST 表参道 3 階
資本金	1 億円
事業内容	不動産価値分析 AI クラウドサービス「Gate.」の運営、不動産 DX コンサルティング
URL	https://www.leeways.co.jp/

<株式会社 SBJ 銀行>

商号	株式会社 SBJ 銀行
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 並木 稔
事業内容	銀行業

<株式会社 SBJ DNX>

商号	株式会社 SBJ DNX
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 金 桂煥
事業内容	システム・プログラムの開発受託および販売、システムコンサルティング



◆本件についてのお問い合わせ先◆
株式会社 SBJ 銀行 経営企画チーム
03-4530-0505

本取り組みは、SDGs（持続可能な開発目標）のゴール 9「産業と技術革新の基盤を作ろう」及びゴール 13「気候変動に具体的な対策を」を目指した取り組みとなります。

